

Data: - 2 MAG. 2013N. 18 del Reg.

OGGETTO: Approvazione delle risultanze dell'aggiornamento degli inventari dei beni del patrimonio per l'anno 2012 e attribuzione agli stessi della relativa natura.

L'anno duemila TREDICI il giorno DUE del mese di MAGGIO

alle ore 17,50 e seguenti, nella sala adunanze del suddetto Comune, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

RAG. MARCO GIORGIANNI - SINDACO

AVV. GAETANO ORTO - ASSESSORE

RAG. GIOVANNI SARDELLA

Dott. <sup>ssa</sup> ILIZIANA DE LUCA

Tra gli Assessori assenti sono giustificati i signori:

1) - Dott. M. CUCCIA

Partecipa il Segretario Comunale Signor Dott. <sup>ssa</sup> LYDA DE GREGORIO

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione,

invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### LA GIUNTA COMUNALE

- VISTE le leggi regionali 3 dicembre 1991, n° 44, 11 dicembre 1991, n° 48 e 23 dicembre 2000, n° 30;
- VISTO il Decreto Legislativo 18 gennaio 2000, n° 267;
- VISTA la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, che si allega alla presente;
- DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. N° 267/2000 e art. 12 L.R. 30/2000
- ESAMINATA la stessa e ritenuta meritevole di approvazione;
- VISTO l'Ord. Amm.vo BE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

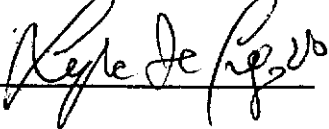
## DELIBERA

la proposta, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed avente l'oggetto ivi riportato,

E' APPROVATA all'unanimità. Con successivo separata votazione  
maniere, il presente provvedimento viene dichiarato  
immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di  
provvedere in merito.

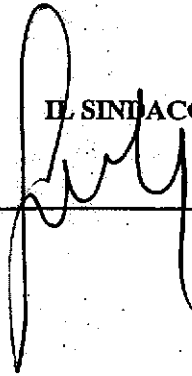
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE



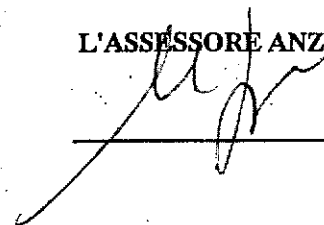
---

IL SINDACO



---

L'ASSESSORE ANZIANO



---



# COMUNE DI LIPARI

( PROVINCIA DI MESSINA )

*Eolie, Patrimonio dell'Umanità*

[www.comunelipari.it](http://www.comunelipari.it)

[urp@comunelipari.it](mailto:urp@comunelipari.it)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

<b>Si da incarico al settore</b>	<b>3° SETTORE</b>
<b>Servizio</b>	
<b>Ufficio</b>	<b>UFFICIO PATRIMONIO</b>

*Di predisporre la proposta di deliberazione relativa al seguente oggetto:*

“Approvazione delle risultanze dell'aggiornamento degli inventari dei beni del patrimonio per l'anno 2012 e attribuzione agli stessi della relativa natura”.

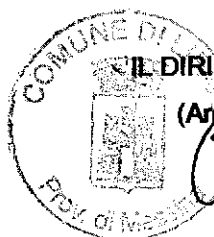
<b>IL SINDACO</b>		<b>L'ASSESSORE</b>
		

Proposta di deliberazione n°

08

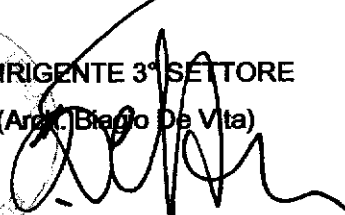
del

25/03/2013



IL DIRIGENTE 3° SETTORE

(Arch. Biagio De Vita)





# COMUNE DI LIPARI

PROVINCIA DI MESSINA

*"Eolie Patrimonio dell'Umanità"*

III SETTORE SVILUPPO E TUTELA DEL TERRITORIO

UFFICIO PATRIMONIO

e - mail: [patrimonio@comunelipari.it](mailto:patrimonio@comunelipari.it)

PROP. DEL. N.08

25/03/2013

## PROPOSTA PER LA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: *"Approvazione delle risultanze dell'aggiornamento degli inventari dei beni del patrimonio per l'anno 2012 e attribuzione agli stessi della relativa natura".*

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

-----

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Municipale n. 85 del 11/10/2012 - avente per oggetto *"Approvazione delle risultanze dell'aggiornamento degli inventari dei beni del patrimonio per l'anno 2011 e attribuzione agli stessi della relativa natura"*.

**VISTO** che in virtù di quanto stabilito dalla normativa in vigore gli enti locali devono provvedere annualmente all'aggiornamento degli inventari.

**PRESO ATTO** degli aggiornamenti degli inventari effettuati per l'anno 2012, evidenziati negli appositi prospetti elaborati con procedure informatiche e depositati presso l'ufficio Patrimonio.

**RITENUTO** opportuno attribuire ai beni immobili descritti nel prospetto allegato alla presente

deliberazione, la relativa natura di beni demaniali, patrimoniali indisponibili e patrimoniali disponibili, in relazione alla funzione degli stessi ed in forza di quanto disposto dagli artt. 822 e seguenti del Codice Civile;

**VISTA** la Legge 142/90 e successive modifiche e integrazioni, recepita con L.R. n.48/91;

**VISTA** la Legge 127/97 e successive modifiche e integrazioni, recepita con L.R. n.23/98;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali.

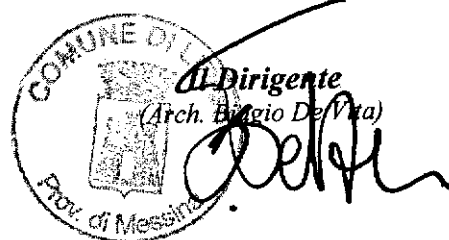
## *Propone*

### *che la Giunta Municipale deliberi*

Per quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) **APPROVARE** le risultanze degli aggiornamenti degli inventari dei beni del patrimonio per l'anno 2012, così come predisposti dall'Ufficio Patrimonio e riportati in sintesi nei prospetti allegati.
- 2) **DARE ATTO** che i prospetti relativi all'aggiornamento degli inventari dei beni mobili ed immobili, le cui risultanze sono allegate al presente provvedimento, sono depositati presso l'ufficio patrimonio dell'ente.
- 3) **ATTRIBUIRE** ai beni immobili (terreni e fabbricati) elencati nel prospetto allegato, la relativa natura, indicata con apposita sigla negli stessi prospetti.

Lipari,



*S.C.*  
*m.d.*  
*[Signature]*



Patrimonio  
dell'Umanità

**COMUNE DI LIPARI**  
PROVINCIA DI MESSINA

**INVENTARIO DEGLI IMMOBILI DEL  
DEMANIO E PATRIMONIO COMUNALI**

**ANNO 2012**

**ALLEGATO A "TERRENI"**

**ALLEGATO B "FABBRICATI"**

**ALLEGATO C "QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN IMPRESE E SOCIETA'"**



Colle. Patrimonio  
dell'Umanità

# **COMUNE DI LIPARI**

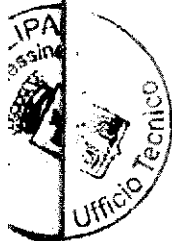
## **INVENTARIO DEGLI IMMOBILI DEL DEMANIO E PATRIMONIO COMUNALI**

**ANNO 2012**

**ALLEGATO A**

**“TERRENI”**





TERRENI

RIEPILOGO

REDDITO	Coeff. di Rivalutaz. Reddito dom.		Reddito DOM. rivalutato	PREZZO DI ACQUISTO
	DOM.	AGR.		
€ 3.776,05	€ 2.566,42	112,50	€ 424.805,63	€ 352.924,39

TOTALI TERRENI

DI CUI :

PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PATRIMONIALI DISPONIBILI

DEMANIALE

€ -	€ -	112,50	€ -	€ -
€ 3.775,28	€ 2.566,04	112,50	€ 424.719,00	€ 352.924,39
€ 0,77	€ 0,38	112,50	€ 86,63	€ -

- ^ NATURA BENE
- D DEMANIALE
- PI PATRIMONIALE INDISPONIBILE
- PD PATRIMONIALE DISPONIBILE

Reddito	Coeff. Di Rivalutaz.
DOM.	112,50
AGR.	0,00



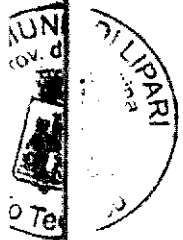


Bols. Patrimonio  
dell'Umanità

# **COMUNE DI LIPARI**

## **INVENTARIO DEGLI IMMOBILI DEL DEMANIO E PATRIMONIO COMUNALI**

**ANNO 2012**



**ALLEGATO B**

**“FABBRICATI”**



FABBRICATI

### RIEPILOGO

PREZZO DI ACQUISTO
--------------------------

€ 10.398.024,29
-----------------

REDDITO	Reddito rivalutato
---------	-----------------------

€ 199.961,34	€ 28.901.400,36
--------------	-----------------

TOTALI FABBRICATI

DI CUI :

€ 5.576.122,69
€ 4.821.901,60
€ -

€ 185.065,42	€ 27.204.616,74
€ 37.739,32	€ 5.069.253,42
€ 345,00	€ 21.735,00

PATRIMONIALI INDISPONIBILI  
 PATRIMONIALI DISPONIBILI  
 DEMANIALE

- A NATURA BENE
- D DEMANIALE
- PI PATRIMONIALE INDISPONIBILE
- PD PATRIMONIALE DISPONIBILE

CATEG. QUAL. CL.	Coef. Di Rivalutaz.
C1 - E	42,84
A10 - D	63,00
B	147,00
ALTRE	126,00



Boite, Patrimonio  
dell'Unità

# **COMUNE DI LIPARI**

## **INVENTARIO DEGLI IMMOBILI DEL DEMANIO E PATRIMONIO COMUNALI**



**ANNO 2012**

### **ALLEGATO C**

**“QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN IMPRESE E SOCIETA”**

# COMUNE DI LIPARI

## QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN IMPRESE E SOCIETA'

<i>Denominazione impresa o società</i>	<i>Quota di partecipaz. del Comune di Lipari</i>	<i>Percentuale di partecipaz.</i>	<i>Estremi atti amministrativi di riferimento</i>
Eolie Servizi S.p.A.	€ 557.773,45	54%	Deliberazione di C.C. n.46 del 22/04/1997
Leader II Eolie Soc.cons.a resp.lim.	€ 4.648,11	45%	Deliberazione di C.C. n. 37 del 14/10/1998
Ecosviluppo Eolie Soc.cons.a resp.lim.	€ 5.681,03	55%	Deliberazione di C.C. n. 54 del 03/12/1998
Sviluppo Eolie S.r.l.	€ 11.500,00	28,75%	Deliberazioni di C.C. nn. 23/2002 e 31/2002
ATO-ME n.5 - Eolie per l'ambiente S.r.l.	€ 14.904,00	74,52%	Deliberazione di C.C. n. 89 del 09/12/2002
Lipari Porto S.p.A.	€ 300.000,00	30%	Deliberazione di C.C. n. 59 del 14/02/2006
Società per la costruzione e la gestione dello aeroporto delle eolie S.P.A.	€ 1.549,37	0,16%	Deliberazione di C.C. n.74 del 05/08/1999
<b>TOTALE</b>	€ 896.055,96		



# Comune di Lipari

## Inventario beni mobili ARCHIVIO STORICO

*Categorie per coefficienti di ammortamento distinte secondo la classificazione del Conto del patrimonio:*

- Cat. 6<sup>^</sup>**    *Macchinari, attrezzature e impianti al 15%*
- Cat. 7<sup>^</sup>**    *Attrezzature e sistemi informatici al 20%*
- Cat. 8<sup>^</sup>**    *Automezzi e motomezzi al 20%*
- Cat. 9<sup>^</sup>**    *Mobili e macchine d'ufficio al 20%*
- Cat. 10<sup>^</sup>**   *Universalità di beni (altri beni) al 20%*



## Generale

Costo Iniziale	€	856.945,65
----------------	---	------------

Quota ammortamento anno in corso	€	165.989,36
----------------------------------	---	------------

Fondo Ammortamento al 31/12/2012	€	463.552,42
----------------------------------	---	------------

Residuo da ammortizzare al 31/12/2012	€	393.393,23
---------------------------------------	---	------------

Totale	€	1.659.899,36
--------	---	--------------

## Per categoria

	Cat. 6	Cat. 7	Cat. 8	Cat. 9	Cat. 10	TOTALE
--	--------	--------	--------	--------	---------	--------

Costo iniziale	€	92.095,66	€	290.764,00	€	303.618,03	€	111.515,00	€	58.952,96	€	856.945,65
----------------	---	-----------	---	------------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	------------

Quota ammortamento anno in corso	€	13.019,29	€	58.152,85	€	60.723,61	€	22.302,99	€	11.790,62	€	165.989,36
----------------------------------	---	-----------	---	-----------	---	-----------	---	-----------	---	-----------	---	------------

Fondo ammortamento al 31/12/2012	€	46.256,55	€	218.252,37	€	92.021,55	€	58.110,12	€	48.911,83	€	463.552,42
----------------------------------	---	-----------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---	-----------	---	------------

Residuo da ammortizzare al 31/12/2012	€	45.839,11	€	72.511,63	€	211.596,48	€	53.404,88	€	10.041,13	€	393.393,23
---------------------------------------	---	-----------	---	-----------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---	------------

Totale	€	1.659.899,36
--------	---	--------------

Pareri ai sensi art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 12 Legge Regionale n. 30/2000

Settore	3° SETTORE	Servizio	
Ufficio	PATRIMONIO		

Per la regolarità tecnica si esprime parere:

*Favorevole*

Lipari, li

*25/03/2013*



Il Tecnico dell'istruttoria

*[Signature]*



Il Dirigente

*[Signature]*

**SETTORE SECONDO " ECONOMIA E FINANZE "**

Per la regolarità contabile, si esprime parere:

Lipari, li

\_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, lettera c) del R.O.G.U.S. esprime parere:

*vd. allegato*

Lipari, li

\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

**Proposta di Delibera di G.M. n. 8 del 25.03.2013:**

*“Approvazione delle risultanze dell’aggiornamento degli inventari dei beni del patrimonio per l’anno 2012 ed attribuzione agli stessi della relativa natura”*

**Il Segretario Generale**

tenuto presente :

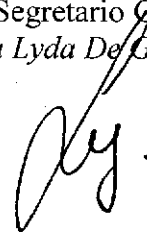
- che i Dirigenti sono direttamente responsabili in via esclusiva, in relazione agli obiettivi dell’Ente, della correttezza amministrativa, della efficienza e dei risultati della gestione;
- che sulla proposta di deliberazione che precede è stato acquisito parere di regolarità tecnica del Dirigente competente;

ai sensi dell’art. 17, comma 2, lett. c) del R.O.G.U.S., esprime:

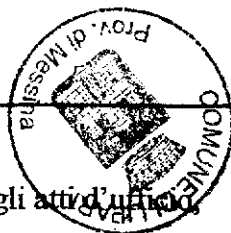
per quanto di competenza, parere FAVOREVOLE sulla regolarità formale, salva ogni valutazione in ordine al merito tecnico.

Lipari, li 26.03.2013

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Lyda De Gregorio







**PER C.C.O.**

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Sig. AGOSTINANTONIO

7 MAG. 2013

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n°44 e successive modificazioni ed integrazioni, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno \_\_\_\_\_ per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi della legge regionale 3 dicembre 1991, n°44 e successive modificazioni ed integrazioni:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**