



1432/Sepr. Gen. C
23/11/2010

COMUNE DI LIPARI

(PROVINCIA DI MESSINA)
EOLIE PATRIMONIO DELL'UMANITA'
3° SETTORE SVILUPPO E TUTELA DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE CON IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

N 133 del 23.11.2010

OGGETTO: Presa d'atto di intervenuta efficacia del Piano Regolatore Generale Comunale con annesso Regolamento Edilizio, adottato con Delibera del Commissario ad acta n. 1 del 02.05.2007.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CON IL RESPONSABILE DELL' AREA URBANISTICA

- **PREMESSO:**

- **CHE** con delibera del Commissario ad acta n. 1 del 02.05.2007 è stato adottato il Piano Regolatore Generale del Comune di Lipari (ME) redatto dai professionisti incaricati Arch. Prof. F. Basile, Arch. R. Galletta, Arch. Prof. G. Gangemi, Arch. Prof. N.G. Leone (capogruppo), Arch. E. Mocchetti;
- **CHE** il Piano Regolatore Generale e il R.E. adottato, con relative N.T.A., è stato trasmesso con il foglio prot. n. 31184 del 18.09.2008, introitato all'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente il 19.09.2008 e repertoriato al n. 71469 per l'approvazione di competenza;
- **CHE** su richiesta dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente prot. N. 85777 del 13.11.2008 è stata integrata la documentazione con alcuni atti mancanti con fogli comunali prot. n. 37855 del 19.11.2008 e n. 37885 del 26.11.2008, quest'ultimo introitato in data 03.12.2008 e repertoriato al protocollo dello stesso Assessorato al n. 1936 del 12.01.2009;
- **CHE** il Comune ha avanzato istanza di valutazione di incidenza ex art. 5 DPR 357/97 sul P.R.G. con nota prot. 31185 del 18.09.2008 acquisita agli atti dell'Assessorato con prot. 71713 in data 22.09.2008;
- **CHE** la valutazione di incidenza del P.R.G. è stata approvata con le prescrizioni di cui al

DDG n. 49 del 15.02.2010 e trasmessa al Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, Servizio IV con nota prot. 13861 in data 24.02.2010, e che pertanto la decorrenza dei termini ex art. 19, comma 1, della L.R. 71/78 è stata conteggiata a partire da quest'ultima data;

• **CONSIDERATO:**

- CHE risulta decorso il termine perentorio di 270 giorni dalla trasmissione del P.R.G. all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente e, in quanto posteriore, dalla trasmissione del DDG approvativo della valutazione di incidenza ex art. 5 DPR 357/97, senza che sia intervenuta alcuna determinazione di approvazione con modifiche di ufficio, né di rielaborazione totale o parziale degli stessi, né ulteriore richiesta di chiarimenti e documenti integrativi da parte dello stesso Assessorato;
- **VISTO** l'art. 19, comma 1 e comma 2, della L.R. 27.12.1978, n. 71;
- **VISTO** l'art. 4 della L.R. 27.12.1978, n. 71;
- **VISTO** l'art. 6 della L.R. 9/1993;
- **VISTO** la Circolare ARTA del 03.02.1992, n. 1/92;
- **VISTA** la Circolare ARTA n. 4/1993;

D E T E R M I N A

1. **PRENDERE ATTO** dell'avvenuta efficacia e/o esecutività del Piano Regolatore Generale e annesso Regolamento Edilizio, già adottato con Delibera del Commissario ad acta n. 1 del 02.05.2007, per decorrenza dei termini perentori fissati dall'art. 19, comma 1, della L.R. 27.12.1978, n. 71;
- 2 **TRASMETTERE** la presente Determinazione all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente Per opportuna e adeguata conoscenza, anche ai fini di fare salvi tutti i provvedimenti emessi dal comune nelle more dell'intervento assessoriale, alla stregua dell'art. 19, comma 2 della L.R. 27.12.1978, n. 71;
3. **SI DA' ATTO** che la presente Determinazione non comporta impegni di spesa per il Comune.

Il Responsabile Area Urbanistica

(Geom. Placido Sulfaro)



Il Dirigente del 3° Settore

(Arch. Biagio De Vita)



A.D.



Parere di legittimità, in ottemperanza alla direttiva sindacale, apposta sulla nota prot. n.10557 del 27.03.09..... fondamenti netti del proprio fondo.....
fatte salve le determinazioni del responsabile del servizio finanziario relative alla copertura finanziaria.

Lipari, li 23-11-2010

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Maria Elisa Alfino)


